



# COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

**Area Tecnica**

Numero. 17 Del 22-03-2021

**REGISTRO GENERALE**

**nr. 58 Del 22-03-2021**

**OGGETTO: Ampliamento area cantine storiche del convento e miglioramento delle attività congressuali e di spettacolo del complesso museale di San Francesco. Affidamento incarico per elaborazione pannelli e video allestimento ed ulteriori determinazioni.**

### IL RESPONSABILE AREA TECNICA

#### PREMESSO CHE:

- la Regione dell'Umbria con Determina Dirigenziale n.4786 del 19/06/2012, ha approvato l'avviso pubblico avente ad oggetto: "POR FESR 2007-2013, Asse II, Attività b2 "Tutela valorizzazione e promozione del patrimonio ambientale e culturale". Il Linea di intervento del Programma regionale approvato con Delibera di Giunta Regionale del 1° febbraio 2010, n.126;
- con deliberazione della Giunta Comunale n.99 del 14/09/2012 si è preso atto del presente avviso pubblico dando mandato all'Ufficio Tecnico di provvedere ad espletare gli adempimenti necessari alla richiesta del finanziamento per i lavori di Ampliamento dell'area delle cantine storiche del convento e miglioramento delle attività congressuali e di spettacolo";
- la Regione dell'Umbria con Determina Dirigenziale 3 Aprile 2013 n. 2015, pubblicata sul BUR n.19 del 17/04/2013, ha approvato la graduatoria per il settore beni culturali, dove il medesimo comune è risultato assegnatario di un finanziamento a valere sui fondi FESR pari a € 350.000,00 per la realizzazione dei lavori di cui in oggetto;
- l'avviso, di cui alla Determina Dirigenziale della Regione Umbria n.4786 del 19.06.2012, all'art.2 punto 3. ritiene ammissibile a finanziamento gli interventi "*riguardanti beni di proprietà privata dati in concessione al soggetto pubblico proponente per una durata minima ventennale*";
- la Regione dell'Umbria con Deliberazione della Giunta Regionale n.1452 del 16/12/2012 avente ad oggetto: "*POR FESR 2007-2013, Attività 2.2.2. e PAR FSC 2007-2013. Azione 3.5.2°. Ridefinizione finanziaria Programma regionale di cui alle D.G.R. n.126/2010, n.848/2011 e n.35/2012*", pubblicata nel BUR n.57 del 24/12/2013 ha modificato la fonte del finanziamento che da POR FESR passa a PAR FSC Umbria;

#### CONSIDERATO CHE:

- in data 20/02/2014 è stato sottoscritto il contratto di concessione in uso della porzione di immobile denominato "ex Ospedale San Marco in Montefalco", tra USL n.2 e Comune di Montefalco, il quale prevede la durata ventennale a partire dalla sottoscrizione dello stesso;
- con determinazione del Responsabile Area Tecnica n.102 del 04/03/2014 è stato affidato al tecnico Arch. Bruno Gori della Coobec di Spoleto l'incarico per lo svolgimento del servizio di progettazione

**Comune di Montefalco - Determinazione n. 58 Del 22-03-2021**



# COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

definitiva, esecuzione, direzione lavori, misura e contabilità, nonché coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e redazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori di “Ampliamento dell’area delle cantine storiche del convento e miglioramento delle attività congressuali e di spettacolo presso il complesso mussale di San Francesco”;

- in data 06/03/2014 il Tecnico Arch. Gori Bruno ha sottoscritto la convenzione per la progettazione dei lavori in oggetto;

- con deliberazione Giunta Comunale n.36 del 09/04/2014 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di “Ampliamento dell’area delle cantine storiche del convento e miglioramento delle attività congressuali e di spettacolo presso il complesso mussale di San Francesco” presentato dal tecnico incaricato Arch. Bruno Gori per un importo totale di € 437.500,00;

## **RILEVATO CHE:**

- la Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio ha espresso parere favorevole n.28 del 18/04/2014;

- la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici dell’Umbria ha emesso la propria autorizzazione all’esecuzione delle opere in data 04/09/2014 acquisita al protocollo comunale n.10315 del 09/09/2014;

- è stata emessa Autorizzazione Ambientale n.28 del 10/09/2014 per la realizzazione dei lavori di “Ampliamento dell’area delle cantine storiche del convento e miglioramento delle attività congressuali e di spettacolo presso il complesso mussale di San Francesco”;

- con determinazione del Resp. Area Tecnica n.416 del 30/10/2014 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Ampliamento dell’area delle cantine storiche del convento e miglioramento delle attività congressuali e di spettacolo presso il complesso museale di San Francesco” presentato dal tecnico incaricato Arch. Bruno Gori per un importo totale di € 437.500,00 suddiviso in due lotti funzionali;

## **VISTO CHE:**

- i lavori edili di cui al “lotto A” sono ultimati e risulta quindi necessario avviare le procedure per l’affidamento dei lavori di cui al “lotto B: Opere di allestimento ed arredi”;

- risulta necessario affidare l’incarico di studio per elaborazione pannelli e video allestimento la cui somma pari ad € 4.000,00 trova copertura nel quadro economico tra le somme a disposizione;

- con determinazione del Responsabile Area Tecnica n.221 del 01.06.2017 è stato affidato alla Società Cooperativa Sistema Museo, l’incarico per elaborazione pannelli e video allestimento presso i nuovi locali del complesso museale di San Francesco per un importo di € 4.000,00 oltre il 4% e l’Iva per un totale di € 4.977,60;

## **CONSIDERATO CHE:**

-la Società Cooperativa Sistema Museo non ha ad oggi espletato l’incarico ricevuto con la determinazione n. 221 del 01.06.17;

-la Società Maggioli s.p.a. con sede in via del Carpino n. 8 47822 Santarcangelo di Romagna (RN) è affidataria della gestione dei servizi per il pubblico nel museo di San Francesco, ricadente nel circuito museale Terre & Musei dell’Umbria;

- il personale dipendente dell’Ente è impossibilitato ad espletare il servizio in questione;

- il signor Mauro Villa nato a Rimini il 19/10/1963, C.F. VLLMRA63R19HN294T, in qualità di legale rappresentante della Società Maggioli s.p.a., affidataria del servizio di concessione della gestione dei servizi per il pubblico nel circuito museale Terre & Musei dell’Umbria e che possiede le conoscenze per espletare il servizio in questione, ha comunicato la propria disponibilità alla realizzazione dello studio per elaborazione pannelli e video allestimento presso i nuovi locali del complesso museale di San Francesco;



# COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

## **VISTI:**

- l'art.192 del D.Lgs.267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicate il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art.32 comma 2 del D.Lgs.50/2016 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art.37 comma 1 del D.Lgs.50/2016 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori;
- l'art.31 comma 8 del D.Lgs.50/2016 il quale stabilisce che gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a);
- l'art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs.50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedono, per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

## **ATTESO CHE:**

- il servizio di redazione dello studio per elaborazione pannelli e video allestimento presso i nuovi locali del complesso museale di San Francesco, è riconducibile alla previsione di cui all'art.36 comma 2 lettera a) ed art.31 comma 8 del D.Lgs.50/2016;

**RITENUTO** di procedere in via diretta all'affidamento del servizio di redazione dello studio per elaborazione pannelli e video allestimento presso i nuovi locali del complesso museale di San Francesco, alla "Società Maggioli s.p.a." affidataria della gestione dei servizi per il pubblico nel museo di San Francesco, ricadente nel circuito museale Terre & Musei dell'Umbria, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

## **DATO ATTO CHE,** ai sensi dell'art.192 del D.Lgs.267/2000:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello della redazione dello studio per elaborazione pannelli e video allestimento presso i nuovi locali del complesso museale di San Francesco;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di redazione dello studio per elaborazione pannelli e video allestimento presso i nuovi locali del complesso museale di San Francesco;
- il valore economico del servizio è inferiore ad € 40.000,00;
- ai sensi dell'art.32 comma 14 del D.Lgs.50/2016, la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;



# COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs.50/2016 da espletarsi nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza;

**DATO ATTO** che il sottoscritto ha preventivamente verificato la regolarità amministrativa della presente determinazione e ne attesta, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000 e ss. mm. e ii. la regolarità e correttezza;

**VISTO** il Testo Unico sull' Ordinamento degli Enti Locali, n. 267 del 18.08.2000, ed in particolare gli artt.: 183 - 184 - 107, 3° comma, lett. "d" - 151, 4° comma;

**VISTO** lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;

**DATO ATTO** che ai sensi dell' art. 147-bis, 1^ comma, del D.Lgs. n. 267/2000, è stato acquisito il parere di regolarità contabile dal responsabile del servizio finanziario dell' Ente;

**VISTO** il decreto del Sindaco n. 37 del 30.07.2020 concernente l'attribuzione delle funzioni di cui al 2° comma dell'art. 109 del TUEL n. 267/2000;

**VISTI:**

- il D.Lgs 267/2000;
- il D.Lgs 50/2016;

## DETERMINA

1. Di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di precisare , ai sensi dell'art.192 del D.Lgs.267/2000 che:
  - il fine che si intende perseguire con il contratto è quello della redazione dello studio per elaborazione pannelli e video allestimento presso i nuovi locali del complesso museale di San Francesco;
  - l'oggetto del contratto è l'affidamento dello studio per elaborazione pannelli e video allestimento presso i nuovi locali del complesso museale di San Francesco;
  - il valore economico del servizio è inferiore ad € 40.000,00;
  - ai sensi dell'art.32 comma 14 del D.Lgs.50/2016, la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
  - la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs.50/2016 da espletarsi nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza;
3. Di revocare l'incarico affidato con determinazione n. 221 del 01.06.17 alla Società Cooperativa Sistema Museo in quanto l'incarico non risulta espletato;
4. Di affidare alla "Società Maggioli s.p.a. con sede in via del Carpino n. 8 47822 Santarcangelo di Romagna (RN), P.Iva 02066400405, l'incarico per elaborazione pannelli e video allestimento presso i nuovi locali del complesso museale di San Francesco per un importo di € 4.000,00 oltre il 4% e l'Iva per un totale di € 4.977,60;
5. Di confermare dal punto di vista contabile gli impegni assunti precedentemente con le determinazioni n. 221 del 01.06.2017;
6. Di dare atto che la somma complessiva di € 4.977,60 trova copertura al Cap. 6022 "Ampliamento locali Museo di S.Francesco" bilancio di previsione 2021 in corso di predisposizione residui 2013;
7. Di dare atto che l'imposta di bollo verrà assolta mediante apposizione di n. 1 contrassegno telematico da € 16,00 sulla copia del presente atto custodita agli atti d'ufficio;
8. Di dare atto che la società:
  - a-si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della L.13.8.2010 n°136 e successive modifiche ;



# COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

**b**-si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Perugia della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

**9.** Di dare atto che il mancato utilizzo per parte della società del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni nei termini e per gli effetti di cui all'art.3 della L.136/2010 costituisce causa di risoluzione del rapporto;

**10.** Di dare atto che la società incaricata dovrà provvedere allo svolgimento degli incarichi nel rispetto dei tempi impartiti dal personale dell'ufficio e nel rispetto di quelli stabiliti dalla regione dell'Umbria;

**11.** Di dare atto che per il mancato rispetto dei tempi sopra indicati, per ogni giorno di ritardo, verrà applicata una penale paria € 100,00;

**12.** Di dare atto che il pagamento del servizio avverrà in unica soluzione ad avvenuto accertamento della regolarità della documentazione prodotta e della regolarità contributiva;

**13.** Di dare atto che si è accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art.9, comma 1, lettera a), punto 2, D.L.78/2009, convertito in Legge n.102/2009;

**14.** Di trasmettere il presente atto d'impegno al responsabile del servizio finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art.151, comma 4 del D.Lgs.18.08.2000 n. 267; il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del responsabile del servizio finanziario, in conformità al D.Lgs. 267;

**15.** Di dare atto che sulla presente determinazione potrà essere esercitato il controllo successivo di regolarità amministrativa di cui all' art.147-bis, commi 2 e 3, del D.Lgs. n. 267/2000.

Il Responsabile Area Tecnica  
F.to Dott. Ing. Paola Emili

***Parere di regolarità tecnica***

*Ai sensi dell' art. 147-bis, comma 1, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il sottoscritto Responsabile dell' Area scrivente esprime parere favorevole di regolarità tecnica , attestando la regolarità e la correttezza dell' azione amministrativa*

Il Responsabile Area Tecnica  
F.to Dott. Ing. Paola Emili



# COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

32

## *Visto di regolarità contabile*

*Il Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell' art. 147-bis, comma 1, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e del relativo Regolamento Comunale, esprime parere \*\*\*\*\*.*

Montefalco, li \*\*\*\*\*

*Il Responsabile dell' Area*

\*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\*

## ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

### ATTESTA

Visti gli atti d'ufficio, che la presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio informatico per 15 giorni consecutivi dal 23-06-2021 al 08-07-2021, come previsto dall'art. 41 dell'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

Montefalco, li 23-06-2021

**Il Responsabile della Pubblicazione**

F.to Dott. Ing. Paola Emili