



# COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

**Area Tecnica**

Numero. 175 Del 28-12-2017

**REGISTRO GENERALE**

**nr. 544 Del 28-12-2017**

**OGGETTO: Complesso museale di San Francesco Interventi vari di manutenzione - Affidamento ed impegno somme CIG: ZB0224FFB5 - Impresa Sbernicchia Francesco CIG:Z25224FE85 - Impresa Trasimeno Sistemi Antincendio**

### IL RESPONSABILE AREA TECNICA

**VISTO** il D.Lgs.23 giugno 2011, n.118 e s.m.i, che prevede a partire dal 2015, l'applicazione delle nuove disposizioni riguardanti i sistemi contabili degli enti locali;

**VISTA** la D.C.C.n.23 del 31/03/2017 di approvazione del bilancio di previsione 2017;

**VISTA** la D.C.C. n.13 del 27/01/2017 "Esercizio 2017 – proroga dell'esercizio provvisorio nelle more dell'approvazione del bilancio" e assegnazione ai vari Responsabili delle Aree delle dotazioni finanziarie necessarie ai funzionamento dei servizi e degli uffici;

#### **PREMESSO CHE:**

- il Comune di Montefalco è proprietario del Complesso Museale di San Francesco e pertanto nell'ambito dell'attività istituzionale dell'Ente rientra la manutenzione straordinaria dello stesso;
- a seguito dell'evento atmosferico di eccezionale intensità che ha colpito il territorio comunale ed in particolare il complesso museale, si è riscontrato il totale danneggiamento dell'impianto antintrusione, dell'impianto antincendio e dell'impianto di videosorveglianza TVCC, dello stesso;

#### **DATO ATTO CHE:**

- con determinazione del Responsabile Area Tecnica n.418 del 19/10/2017 è stata incaricata la ditta Trasimeno Sistemi Antincendio S.r.l. via Valdirigo, 16/int.B 06063 Magione, Perugia, C.F. e P.I. 03533490540 per il ripristino dell'impianto antintrusione del complesso museale di San Francesco danneggiato dall'evento atmosferico di eccezionale intensità che ha colpito il territorio comunale in data 06/10/2017;
- con determinazione del Responsabile Area Tecnica n.469 del 24/11/2017 è stata incaricata la ditta Trasimeno Sistemi Antincendio S.r.l. via Valdirigo, 16/int.B 06063 Magione, Perugia, C.F. e P.I. 03533490540 per il ripristino dell'impianto antincendio e dell'impianto di videosorveglianza TVCC danneggiato dall'evento atmosferico di eccezionale intensità che ha colpito il territorio comunale in data 06/10/2017;
- con determinazione del Responsabile Area Tecnica n.135 del 27/11/2017 è stata incaricata la ditta A.I.T. S.r.l. via dell'Industria n.39/A/1 Zona Industriale Molinaccio Rovere, 06087 Ponte San Giovanni per la riparazione della caldaia e della termoregolazione dell'impianto termico del complesso museale di San Francesco danneggiato dall'evento atmosferico di eccezionale intensità che ha colpito il territorio comunale in data 06/10/2017;
- con determinazione del Responsabile Area Tecnica n.486 del 01/12/2017 sono stati incaricati l'ing. Eolo Fucelli dello studio tecnico associato Fucelli via dello Sport n.44 06134 Ponte Felcino, **Comune di Montefalco - Determinazione n. 544 Del 28-12-2017**



# COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

P.I.02500660549 ed il perito industriale Meloni Giulio dello studio SGM Associati di Giulio Meloni e Marta Antognelli via della Resistenza, n.17/F – 06068 fraz. Tavernelle – Panicale (PG), P.I. e C.F.03111940544 per l'espletamento del servizio di verifica dell'impianto di protezione delle scariche atmosferiche lps esterno, dell'impianto disperdente ed effettuazione dello studio con progetto dell'impianto di protezione dalle sovratensioni dell'impianto elettrico e degli impianti di sicurezza del complesso museale di San Francesco;

## **RILEVATO CHE:**

- si rende necessario, procedere alla manutenzione dei sensori di rilevazione ottico di fumo nel locale bar e della sirena esterna del museo, che creano dei conflitti all'interno degli impianti appena ripristinati;
- è opportuno ed urgente provvedere alla manutenzione della guaina impermeabilizzante del tetto del corridoio del museo adiacente alla chiesa di San Francesco, in quanto si verificano delle copiose infiltrazioni di acqua;
- è necessario disporre l'affidamento dei lavori di manutenzione sopra illustrati a ditte esterne in possesso di tutti i requisiti necessari;

## **RICHIAMATI:**

- l'art.192 comma 1 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da una determinazione a contrattare, indicante il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art.32 comma 2 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

## **PRESO ATTO CHE:**

- l'art.36 comma 2, lettera a) del D.Lgs.50/2016 prevede, in caso di affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro, la possibilità di procedere mediante affidamento diretto, purchè adeguatamente motivato;
- l'art.37 comma 1 periodo primo del D.Lgs.50/2016 prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

## **PRESO ATTO:**

- dell'esigenza che si intende soddisfare con il presente affidamento, che si sostanzia nella manutenzione straordinaria dei sensori di rilevazione ottico di fumo nel locale bar e della sirena esterna del museo, nonché della guaina impermeabilizzante del tetto del corridoio del museo;
- che la spesa è di circa € 1.345,00 oltre iva per quanto riguarda gli impianti e di circa € 700,00 oltre iva per la manutenzione del tetto del corridoi adiacente alla chiesa di San Francesco;



# COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

**VALUTATE** le finalità eccezionali e straordinarie della prestazione, l'entità della spesa stimata e la necessità di dare esecuzione ai suddetti interventi di manutenzione straordinaria presso il museo di San francesco;

**RITENUTO** di procedere in via autonoma, consultando le ditte di seguito indicate:

- impresa Trasimeno Sistemi Antincendio s.r.l., via Valdirigo, 16/int. B, 06063 San Feliciano Magione (PG) C.F. e P.I. 03533490540, già affidataria dei lavori di ripristino degli impianti antincendio, antintrusione e di videosorveglianza del museo di San Francesco in possesso dei requisiti e delle conoscenze per eseguire il lavoro a regola d'arte, che si è resa immediatamente disponibile alla realizzazione dello stesso al costo di € 1.345,00 oltre iva;
- impresa Sbernicchia Francesco via Venticinque Aprile, 30, 06059 Todi, C.F. SBRFNC73R03L188R già affidataria dei lavori di ampliamento del complesso museale di San Francesco, in possesso dei requisiti e delle conoscenze per eseguire il lavoro a regola d'arte che si è resa immediatamente disponibile alla realizzazione dello stesso al costo di € 700,00 oltre iva;

**ACCERTATO** che i prezzi offerti in relazione ai lavori di manutenzione straordinaria da effettuare presso il complesso museale di San Francesco risultano congrui con i prezzi del mercato vigente in relazione a prestazioni analoghe;

**DATO ATTO CHE:**

- il pagamento dei lavori verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento degli stessi esclusivamente con le modalità di cui all'art.3 della legge 13 agosto 2010, n.136 e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;

**VALUTATE** le finalità della prestazione, l'entità della spesa stimata e la necessità di dare esecuzione ai suddetti incarichi;

**VISTO** il Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, n.267 del 18.08.2000, ed in particolare gli articoli 183 - 184 - 107, 3° comma, lett. "d" - 151, 4° comma;

**VISTO** lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità';

**DICHIARATA** l'assenza di conflitto di interesse ex art.6 bis della legge n.241/1990, come introdotto con legge n.190/2012;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n.9 del 03.06.2014 concernente l'attribuzione delle funzioni di cui al 2° comma dell' art. 109, del T.U.E.L. n. 267/2000;

**DATO ATTO** che il sottoscritto ha preventivamente controllato la regolarità amministrativa della presente determinazione e ne attesta, ai sensi dell' art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, la regolarità e correttezza;

**DATO ATTO** che ai sensi dell' art. 147-bis, 1^ comma, del D.Lgs. n.267/2000, è stato acquisito il parere di regolarità contabile dal responsabile del servizio finanziario dell' Ente;

**Verificata la regolarità contributiva:**

- della ditta Trasimeno Sistemi Antincendio s.r.l. per mezzo del Durc online emesso in data 14.11.2017 e con scadenza al 14.03.2018;

- della ditta Sbernicchia Francesco per mezzo del Durc online emesso in data 13.11.2017 e con scadenza al 13.03.2018;



# COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

## DETERMINA

- 1 - Di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2 - Di adottare la presente quale determinazione a contrarre ai sensi dell'art.192 del D.Lgs.267/2000 precisando che:
  - 2.a – l'oggetto dei contratti è l'espletamento dei lavori di manutenzione straordinaria dei sensori di rilevazione ottico di fumo nel locale bar e della sirena esterna del museo, nonché della guaina impermeabilizzante del tetto del corridoio del museo, adiacente alla chiesa di San Francesco;
  - 2.b - l'acquisizione delle suddette prestazioni sarà effettuata mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art.36 comma 2, lett.a) del d.lgs.50/2016;
  - 2.c - si è ritenuto opportuno consultare direttamente l'impresa Trasimeno Sistemi Antincendio s.r.l., via Valdirigo, 16/int. B, 06063 San Feliciano Magione (PG) C.F. e P.I. 03533490540 per l'espletamento dei lavori di manutenzione straordinaria dei sensori di rilevazione ottico di fumo nel locale bar e della sirena esterna del museo, e l'impresa Sbernicchia Francesco via Venticinque Aprile, 30, 06059 Todi, C.F. SBRFNC73R03L188R per la realizzazione della manutenzione della guaina impermeabilizzante del tetto del corridoio del museo, adiacente alla chiesa di San Francesco, entrambe in possesso dei requisiti e delle conoscenze per eseguire i lavori a regola d'arte, entrambe impegnate nei lavori in corso presso il complesso museale di San Francesco; che si sono resi immediatamente disponibili all'espletamento dei rispettivi lavori;
  - 2.d - ai sensi dell'art.32, comma 14 del d.lgs 50/2016 la stipula dei contratti è disposta mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio;
- 3 - Di affidare all'impresa Trasimeno Sistemi Antincendio s.r.l., via Valdirigo, 16/int. B, 06063 San Feliciano Magione (PG) C.F. e P.I. 03533490540 l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria dei sensori di rilevazione ottico di fumo nel locale bar e della sirena esterna del complesso museale di San Francesco per un importo di € 1.345,00 oltre iva;
- 4 - Di affidare all'impresa Sbernicchia Francesco via Venticinque Aprile, 30, 06059 Todi, C.F. SBRFNC73R03L188R l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria del tetto del corridoio adiacente alla chiesa di San Francesco per un importo di € 700,00 oltre iva;
5. - Di dare atto che sono stati accorpati in un unico atto i due provvedimenti di avvio della procedura ed aggiudicazione, in quanto si tratta di lavori di "modico valore" per i quali è certo il nominativo del prestatore di servizi e l'importo del servizio medesimo;
6. - Di assumere l'impegno di spesa di € 1.345,00 per il pagamento dei lavori di manutenzione straordinaria dei sensori di rilevazione ottico di fumo nel locale bar e della sirena esterna del complesso museale di San Francesco con imputazione al CAP.933/0 "Spese di funzionamento del museo a carico ll.pp." bilancio 2017/2019 annualità 2017;
7. - Di assumere l'impegno di spesa di € 854,00 per il pagamento dei lavori di manutenzione straordinaria del tetto del corridoio adiacente alla chiesa di San Francesco con imputazione al CAP.933/0 "Spese di funzionamento del museo a carico ll.pp." bilancio 2017/2019 annualità 2017;
8. - Di dare atto che si è accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art.9, comma 1, lettera a), punto 2, D.L.78/2009, convertito in legge n.102/2009;
- 9 - Di dare atto che, visti gli esigui importi, con le ditte suddette si sottoscriverà, congiuntamente al Responsabile Area Tecnica, il presente atto, come scrittura privata, in segno di accettazione dell'incarico conferito;
- 10 - Di dare atto che l'imposta di bollo verrà assolta mediante apposizione di n.1 contrassegno telematico da € 16,00 sulla copia cartacea del presente atto custodita agli atti d'ufficio;



# COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

11 - Di dare atto che ai fini fiscali il presente contratto, avendo ad oggetto prestazioni soggette ad IVA, ai sensi del combinato disposto dell'art.40 e dell'art. 5 comma 2 del D.P.R. n.131/1986/1972 sarà registrato solo in caso d'uso; le spese di registrazione saranno a carico della parte che la richieda;

12.- Di dare atto che per l'espletamento dei lavori in questione, si assegnano 20 giorni, decorrenti dalla data di comunicazione degli stessi;

13. – Di dare atto che per ogni giorno di ritardo nell'espletamento delle prestazioni in premessa riportate, imputabili alle imprese incaricate, si applicherà una penale pari ad € 100,00;

14 - Di stabilire che i corrispettivi verranno liquidati ad accertata regolare esecuzione dei lavori e comunque entro 60gg dalla presentazione di regolari fatture, previo accertamento di regolarità contributiva e nel rispetto dell'equilibrio di bilancio;

15 - Di dare atto che le ditte:

a-si assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della L.13.8.2010 n°136 e successive modifiche ;

b-si impegnano a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Perugia della notizia dell'inadempimento.....;

16 -Di dare atto che il mancato utilizzo, delle ditte citate, del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni nei termini e per gli effetti di cui all'art.3 della L.136/2010 costituisce causa di risoluzione del rapporto;

17 - Di trasmettere il presente atto d'impegno al responsabile del servizio finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art.151, comma 4 del D.Lgs.18.08.2000 n. 267; il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del responsabile del servizio finanziario, in conformità al D.Lgs. 267;

18 -Di dare atto che sulla presente determinazione potrà essere esercitato il controllo successivo di regolarità amministrativa di cui all' art. 147-bis, commi 2 e 3, del D.Lgs. n. 267/2000.

Il Responsabile Area Tecnica  
F.to Dott. Ing. Paola Emili

***Parere di regolarità tecnica***

*Ai sensi dell' art. 147-bis, comma 1, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il sottoscritto Responsabile dell' Area scrivente esprime parere favorevole di regolarità tecnica , attestando la regolarità e la correttezza dell' azione amministrativa*

Il Responsabile Area Tecnica  
F.to Dott. Ing. Paola Emili



# COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA

**OGGETTO: Complesso museale di San Francesco Interventi vari di manutenzione - Affidamento ed impegno somme CIG: ZB0224FFB5 - Impresa Sbernicchia Francesco CIG: Z25224FE85 - Impresa Trasimeno Sistemi Antincendio**

Il Responsabile dell'Area economico finanziaria ai sensi dell'art. 151, c. 4 del TUEL, D.Lgs n. 267/2000 e del vigente regolamento di contabilità, con il presente

## VISTO

attesta la copertura finanziaria di questo provvedimento di impegno di spesa rendendolo esecutivo.

<b>Impegno</b>	<b>Data</b>	<b>Importo</b>	<b>Cap./Art.</b>	<b>Esercizio</b>
585	29-12-2017	1.640,90	SPESE DI FUNZIONAMENTO DEL MUSEO A CARICO LL.PP.	2017
<b>Impegno</b>	<b>Data</b>	<b>Importo</b>	<b>Cap./Art.</b>	<b>Esercizio</b>
586	29-12-2017	854,00	SPESE DI FUNZIONAMENTO DEL MUSEO A CARICO LL.PP.	2017

Montefalco, li 29-12-2017

**IL RESPONSABILE**  
**Area Economico Finanziaria**  
F.to Dott. Luca Tocchio

Favorevole



# COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

## ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

### ATTESTA

Visti gli atti d'ufficio, che la presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio informatico per 15 giorni consecutivi dal 12-03-2018 al 27-03-2018, come previsto dall'art. 41 dell'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

Montefalco, li 12-03-2018

**Il Responsabile della Pubblicazione**

F.to Dott. Ing. Paola Emili