



# COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

## RELAZIONE DI INIZIO MANDATO SINDACO TITTA LUIGI

*Proclamazione in data 27.05.2019*

ai sensi dell'art. 4-bis del decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 149 , come modificato dal decreto-legge 10 ottobre 2012 n. 174 convertito, con modificazioni, nella legge 7 dicembre 2012 n. 213



# COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

## Premessa

La presente relazione viene redatta da province e comuni ai sensi dell'articolo **4-bis** del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149, recante: "**Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17, e 26 della legge 5 maggio 2009, n. 42**" per descrivere la situazione economico- finanziaria dell'ente e la misura dell'indebitamento all'inizio del mandato amministrativo avvenuto in data

E' sottoscritta dal Sindaco non oltre il novantesimo giorno dall'inizio del mandato. Sulla base delle risultanze della relazione medesima, il sindaco, ove ne sussistano i presupposti, può ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigenti.

L'esposizione di molti dei dati viene riportata secondo uno schema già adottato per altri adempimenti di legge in materia per operare un raccordo tecnico e sistematico fra i vari dati ed anche nella finalità di non aggravare il carico di adempimenti degli enti.

La maggior parte delle tabelle, di seguito riportate, sono desunte dagli schemi dei certificati al bilancio - art. 161 del Tuel e dai questionari inviati dall'organo di revisione economico finanziario alle Sezioni regionali di controllo della Corte dei Conti, ai sensi dell'articolo 1, comma 166 e seguenti della legge n. 266/2005. Pertanto, i dati qui riportati trovano corrispondenza nei citati documenti, oltre che nella contabilità dell'ente.



# COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

## **1.1 Popolazione residente al 31-12-2018 : 5535**

## **1.2 Organi politici**

A seguito dello svolgimento delle elezioni amministrative del 26 maggio 2019 è stata proclamato Sindaco di questo Comune il Sig. Luigi Titta .

L'attuale composizione del Consiglio comunale è la seguente, come da delibera di convalida degli eletti n 24 del 12.06.2019



# COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

## CONSIGLIO COMUNALE

Carica	Nominativo	Gruppo consiliare	In carica dal
Sindaco	Titta Luigi	Gruppo Montefalco - Titta Sindaco	27/05/2019
Presidente del consiglio	Mattioli Guido	Gruppo Montefalco - Titta Sindaco	12/06/2019
Consigliere	Settimi Daniela	Gruppo Montefalco - Titta Sindaco	12/06/2019
Consigliere	Alimenti Francesca	Gruppo Montefalco - Titta Sindaco	12/06/2019
Consigliere	Marzioli Paola	Gruppo Montefalco - Titta Sindaco	12/06/2019
Consigliere	Brauzi Simone	Gruppo Montefalco - Titta Sindaco	12/06/2019
Consigliere	Bea Valentina	Gruppo Montefalco - Titta Sindaco	12/06/2019
Consigliere	Pizzi Alberto	Gruppo Montefalco - Titta Sindaco	12/06/2019
Consigliere	Mirabello Gregorio	Gruppo Montefalco - Titta Sindaco	12/06/2019
Consigliere	Riommi Vincenzo	SiAmo Montefalco - Riommi Sindaco	12/06/2019
Consigliere	Scarponi Monia	SiAmo Montefalco - Riommi Sindaco	12/06/2019
Consigliere - Vice Presidente del Consiglio	Micanti Roberto	SiAmo Montefalco - Riommi Sindaco	12/06/2019
Consigliere	Morici Daniele	SiAmo Montefalco - Riommi Sindaco	12/06/2019

Nella stessa seduta del 12.06.2019 con atto C.C. n. 27, ai sensi dell' art. 13 dello Statuto Comunale è stato eletto Presidente del Consiglio Comunale il Consigliere Sig. Guido Mattioli e vice presidente il Consigliere Sig. Micanti Roberto.

## GIUNTA COMUNALE

Carica	Nominativo	Deleghe	In carica dal
Sindaco	Titta Luigi		27/05/2019
Vicesindaco (Decreto sindacale n. 23 e n. 27 dell'11.6.2019)	Settimi Daniela	Turismo, ricettività e cultura, Promozione territorio, Manifestazioni, Comunicazione istituzionale,	11/06/2019
Assessore (Decreto sindacale n. 24 dell'11.6.2019)	Alimenti Francesca	Bilancio e Tributi, Commercio, Informatizzazione, Sviluppo economico	11/06/2019
Assessore (Decreto sindacale n. 25 dell'11.6.2019)	Marzioli Paola	Sanità - servizi sociali, Istruzione e Formazione, Trasporti, Personale	11/06/2019



# COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

Assessore – esterno (Decreto sindacale n. 26 dell'11.6.2019)	Lorenzetti Giuseppe	Urbanistica, Lavori Pubblici, Statuto e Regolamenti	11/06/2019
--	---------------------	---	------------

La Giunta Comunale, comunicata al Consiglio Comunale con delibera n. 26 del 12.06.2014 è la seguente:

**Commissione elettorale comunale** con atto di C.C. n. 30 del 12.06.2019:

A) COMPONENTI EFFETTIVI (da elencare in corrispondenza del risultato della votazione)	B) COMPONENTI SUPPLENTI (da elencare in corrispondenza del risultato della votazione)
Sindaco: Presidente	
Pizzi Alberto	Bea Valentina
Settimi Daniela	Mirabello Gregorio
Morici Daniele	Scarponi Monia

**Commissioni Consiliari Permanenti:** Con atto C.C. n. 34 del 12.06.2019 sono stati nominati i membri delle n. 3 Commissioni Consiliari permanenti e i relativi presidenti e vicepresidenti come previsto dallo Statuto Comunale.

### **Consiglio dell'Unione dei Comuni Terre dell'Olio e del Sagrantino**

Con atto C.C. n. 33 del 12.06.2019 si è proceduto alla nomina dei rappresentanti di questo Ente nel Consiglio dell'Unione dei Comuni "Terre dell'Olio e del Sagrantino" nelle persone dei Consiglieri Comunali PIZZI Alberto e RIOMMI Vincenzo

### **1.3. Struttura organizzativa**

**Organigramma: indicare le unità organizzative dell'ente (settori, servizi, uffici, ecc.)**

L'organigramma dell'ente è così riassumibile:

Organigramma	Denominazione	Risorse Umane/Personale assegnato
Segretario Comunale	Sede vacante al 31.12.2018	
Numero posizioni organizzative	4	
Numero totale personale dipendente	31 al 31.12.2018	
Struttura organizzativa dell'ente:		
Area:	Amministrativa	n. 10 dipendenti compreso il responsabile
Servizio	-Segreteria e Cultura -Sociale e Sanitario -Elettorale, Demografico Statistico e leva	
Ufficio	- Segreteria - Protocollo - Biblioteca - Cultura -Sociale Sanitario - Elettorale statistico e leva	



# COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

	- Anagrafe e stato Civile	
Area:	Economico finanziaria	n. 6 dipendenti compreso il responsabile
Servizio	- Contabilità -Economato -Sviluppo Economico e Commercio	
Ufficio	- Bilancio - Tributi -Economato Patrimonio Gestione economica personale e fiscalità pubblica - Sviluppo Economico e commercio Suap	
Area:	Tecnica	n. 11 dipendenti compreso il responsabile
Servizio	- Progettazioni -OO.PP. e Manutenzioni -Edilizia Privata e Beni Ambientali	
Ufficio	-Progettazioni -Manutenzione - Opere Pubbliche -Concessioni - Autorizzazioni	
Area:	Vigilanza	n. 4 dipendenti compreso il responsabile
Servizio	Servizio vigilanza	
Ufficio	Vigilanza	

Numero dirigenti: 0

Numero posizioni organizzative: 4

Numero totale personale dipendente come da conto annuale del personale del 2018 comprensivo delle P.O.: 31

Percentuale dipendenti/abitanti al 2018:  $5535/31 = 1/178$

LINEE PROGRAMMATICHE DI MANDATO 2019/2024 presentate nella seduta del Consiglio Comunale del 31.7.2019 - verbale C.C. n. 36 del 31.7.2019

## **“PREMESSA:**

*NEL RISPETTO DELL'ART.46 COMMA 3 DEL TUEL E DELLO STATUTO DELL'ENTE VENGONO PRESENTATE A QUESTO CONSIGLIO LE LINEE PROGRAMMATICHE DI MANDATO CHE NON POSSONO MORALMENTE PRESCINDERE DAL PROGRAMMA PRESENTATO AGLI ELETTORI E RAPPRESENTATO PER SETTORI STRATEGICI NELL'AZIONE AMMINISTRATIVA DI MANDATO.*

*CIO' NON PUO' PERO' NEANCHE PRESCINDERE DALLA CAPACITA' DI REPERIRE RISORSE E SOPRATTUTTO DAL QUADRO ECONOMICO-FINANZIARIO DELL'ENTE, ASPETTO QUESTO SU CUI SI E' INCENTRATA LA CAMPAGNA ELETTORALE CONCLUSA DA APPENA DUE MESI.*

*LA CITTADINANZA E' STATA PORTATA A CONOSCENZA :*

- *DEL RIENTRO TRENTENNALE CONSEGUENTE IL RIACCERTAMENTO DEI RESIDUI,*
- *DELL'ANTICIPAZIONE STRAORDINARIA DELLA CASSA DEPOSITI E PRESTITI PER IL PAGAMENTO DI FATTURE ARRETRATE*



# COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

- DELLE SOMME PREGRESSE RATEIZZATE CON LA VUS
  - DEL DISAVANZO D'AMMINISTRAZIONE RICONOSCIUTO CON IL CONSUNTIVO 2018
- DELL'IMPEGNO DI IMMEDIATI INTERVENTI NELL'AZIONE DI RECUPERO DELLE MANCATE ENTRATE E ATTENZIONE AL CONTENIMENTO DELLA SPESA PER LA PARTE CORRENTE.
- LE DIFFICOLTA' CI SONO, E SU QUESTE DEVE CONCENTRARSI OGNI POSSIBILE SFORZO E STRATEGIA DA PARTE DI QUESTA AMMINISTRAZIONE, MA ANCHE DELL'INTERO GRUPPO CONSILIARE, LA CITTA' HA AVUTO UNA CRESCITA ESPONENZIALE COSI' COME L'INTERO TERRITORIO SPECIALMENTE NEI SETTORI DEL TURISMO E QUELLO AGRICOLO L'ADDOVE OGGI SI STANNO INSERENDO ANCHE MOLTI GIOVANI IMPRENDITORI, E TANTI ALTRI SONO OCCUPATI NEL SETTORE RECETTIVO ED ENOGASTRONOMICO.
- IL MUSEO REGISTRA OGNI ANNO UN CRESCENTE NUMERO DEI VISITATORI, COSI' COME SONO CRESCIUTE LE PRESENZE NELLE ATTIVITA' RECETTIVE,
- LE SCUOLE SONO STATE TUTTE EFFICIENTATE E MESSE IN SICUREZZA E NON VOGLIO ANDARE OLTRE NELL'ELENCAZIONE, PERCHE' QUESTO NON DEVE ESSERE UN RICONOSCIMENTO O UN PLAGIO ALLA PRECEDENTE AMMINISTRAZIONE DI CUI HO FATTO PARTE MA BENSÌ VORREI FOSSE LA REALTA' CHE TUTTI DOBBIAMO SALVAGUARDARE E DIFENDERE.
- AVREMMO DAVANTI MESI DIFFICILI MA NON IMPOSSIBILI, LE TANTE DIFFICOLTA' IN CUI VERSANO GLI ENTI LOCALI NON SONO SCONOSCIUTE, TANTOMENO AL GOVERNO CENTRALE.
- LA FIDUCIA CHE CI E' STATA DATA DEVE IMPEGNARCI CON OGNI SFORZO POSSIBILE SUL SETTORE DEL PIANO ECONOMICOFINANZIARIO E QUESTO E' STATO GIA' AVVIATO DA TUTTI I COMPONENTI DELLA GIUNTA E DAI RESPONSABILI DELLE DIVERSE AREE, L'UFFICIO TRIBUTI VERRA' RAFFORZATO CON UN UNITA' DELL'AREA TECNICA COSI' COME IL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO POTRA' ANCHE ESSERE SGRAVATO DA ALCUNE FUNZIONI PER MEGLIO OPERARE SUL PIANO FINANZIARIO.
- PARTICOLARE ATTENZIONE COME MENSIONATO NEL PROGRAMMA DOVRA' ESSERE PRESTATO ALLE VARIE ZONE EDIFICABILI FERME DA ANNI IL CUI STALLO NON HA DI CERTO GIOVATO NELL'ECONOMIA DELL'ENTE, IL RIFERIMENTO VA ANCHE ALLA ZONA PIP DI CORTIGNANO E SOPRATTUTTO ALLA FORTE CRISI CHE HA INVESTITO L'INTERO SETTORE DELL'EDILIZIA.
- L'APPALTO ORMAI VENTENNALE DELLA PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEVE TROVARE UNA REVISIONE E COMUNQUE UNA STRATEGIA PER IL NECESSARIO EFFICIENTAMENTO E REVISIONE DEGLI IMPIANTI AFFINCHE' OTTIMIZZI I COSTI DEI CONSUMI E DELLE MANUTENZIONI
- MA L'OPPORTUNITA' PIU' IMPORTANTE VA VELOCIZZATA NELLE FUNZIONI ASSOCIATE CON L'UNIONE DEI COMUNI, ORMAI INDISPENSABILE PER MOLTE REALTA' CHE LA COMPONGONO.
- UN'ACCELERAZIONE DEVE ESSERE DATA NECESSARIAMENTE ALL'EX COMPLESSO OSPEDALIERO S.MARCO STRUTTURA STRATEGICA NEL CUORE DEL CENTRO STORICO MA ANCHE POTENZIALE RISORSA PER L'INTERO COMPRESORIO
- IL PROGRAMMA PRESENTATO AGLI ELETTORI E DI SEGUITO RIPORTATO NELLE LINEE PROGRAMMATICHE TROVERA' ATTUAZIONE NEL CORSO DEL MANDATO PONENDO COSTANTE ATTENZIONE ALLA GARANZIA DEI SERVIZI ESSENZIALI, MA SOPRATTUTTO CON IL COSTANTE MONITORAGGIO DI OGNI PREVISIONE POSTA IN ESSERE.
- LE LINEE PROGRAMMATICHE RIPORTANO LE PRIORITA' SUL FRONTE DGLI INVESTIMENTI, DELLO SVILUPPO E DELLA COESIONE SOCIALE, METTENDO IN EVIDENZA SETTORI COME:
- CENTRO STORICO
  - LAVORI PUBBLICI
  - EDILIZIA ED URBANISTICA
  - EDILIZIA SCOLASTICA E CIMITERIALE
  - IMPIANTISTICA SPORTIVA
  - TUTELA E VALORIZZAZIONE AMBIENTALE
  - VIABILITA' E SICUREZZA STRADALE
  - CULTURA E PATRIMONIO ARTISTICO
  - TURISMO
  - SCUOLA E POLITICHE GIOVANILI
  - SANITA' E SOCIALE
  - SVILUPPO ECONOMICO ED ATTIVITA' PRODUTTIVE
  - INFRASTRUTTURE



# COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

## **CENTRO STORICO**

*Un contesto urbanistico e culturale da continuare a salvaguardare e valorizzare compresa tutta la sua perimetrazione esterna della cinta muraria, l'accessibilità garantita dalle sole quattro porte, deve estendere la valorizzazione in ogni suo punto di percorrenza.*

*L'efficientamento illuminotecnico su tutti i vicoli, la completa eliminazione delle linee elettriche esterne, il rifacimento delle pavimentazioni su largo S. Bartolomeo, Piazza Dante, Via Melanzio, via De-Cuppis, via Pianciani e via Mazzini, la riqualificazione dei giardini pubblici già avviata devono completare il quadro di valorizzazione dell'intero centro storico.*

*Tutto il patrimonio culturale, artistico e religioso posto all'interno deve continuare ad essere volano di attrazione, oggi nei percorsi guidati oltre ai siti della Torre campanaria, di S. Maria in piazza e S. Filippo Neri si aggiungono l'archivio storico ed i nuovi spazi delle ex cantine Francescane recuperati nelle superfici dell'ex ospedale posti in aderenza e comunicazione con il museo.*

*Al fine di garantire una sempre migliore vivibilità del centro e della fruibilità da parte dei visitatori occorre porre sempre maggiori attenzioni alla salvaguardia dei percorsi pedonali, alle limitazioni al traffico, ai parcheggi, alle occupazioni di suolo pubblico e soprattutto a garantire e rimuovere ogni possibile ostacolo anche per ciò che concerne l'abbattimento di barriere architettoniche.*

*La forte e crescente concentrazione di molte attività dislocate su corso Mameli, Piazza e via Ringhiera Umbra, i notevoli flussi turistici sempre in aumento e la presenza di alcuni servizi primari per la cittadinanza, inducono necessariamente ad una regolamentazione sempre più mirata alla viabilità ed alle aree di sosta.*

*Necessita proseguire al mantenimento del decoro urbano, riqualificando gli arredi e attuando ogni forma di incentivazione per il recupero privato di immobili e soprattutto facciate.*

## **LAVORI PUBBLICI**

*Grande attenzione e consistenti investimenti sono stati fatti per l'efficientamento energetico e per il recupero e valorizzazione del patrimonio artistico e culturale.*

*Il nostro programma 2019-2024 vuole proseguire il percorso già avviato cercando di dare attuazione ai tanti progetti proposti nei vari bandi cui si è scelto di aderire nonché a quelli già finanziati appaltati e in corso di aggiudicazione come:*

- *Riqualificazione giardini pubblici 2° stralcio,*
- *Interventi di messa in sicurezza sulla comunale della Molinetta (Gallo-S. Luca)*
- *Rifacimento ponte Bernabò a S. Clemente*
- *Bitumatura strada comunale S. Paolo Fabbri-Fonte Core*

*l'opera pubblica non può prescindere dalla continua ricerca di finanziamenti e contributi, le ingenti somme di denaro necessarie per la sua realizzazione devono obbligatoriamente trovare la copertura in queste opportunità senza escludere eventuali forme di partenariato pubblico - privato.*

*La realizzazione del 1° stralcio del progetto su via Gramsci ha visto realizzato il percorso pedonale. L'opera oltre a completare la riqualificazione del versante nord a ridosso delle mura urbane costituisce strategico intervento per la messa in sicurezza della scarpata e dei pedoni, e all'ampliamento della carreggiata.*

*La partecipazione ad un bando del Ministero per le infrastrutture ci ha consentito di inserire il completamento di questo percorso pedonale ed altri progetti importanti, quali:*

- *Il percorso pedonale di via Matteotti,*
- *Piazza e via Ringhiera Umbra,*
- *Largo S. Bartolomeo, piazza Dante, Via Melanzio, Via Pianciani, Via Mazzini e Via De Cuppis,*
- *La riqualificazione della scarpata fra viale della Vittoria ed il parcheggio sottostante,*
- *La realizzazione dello snodo a ridosso della Chiesa di S. Anna a Camiano*
- *Il primo stralcio di bitumatura della strada comunale che da Cortignano conduce fino a Bivio Gualdo*
- *La bitumatura della comunale Cortignano Macchie.*
- *Recupero e riconversione ex piscina coperta*

## **EDILIZIA E URBANISTICA**



# COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

*Il nostro strumento urbanistico generale, sebbene non sia di ultima generazione, dopo le varianti per adeguamento al P.T.C.P. (Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale) ed alla legge regionale 11 del 2005 è, sostanzialmente, in linea con la legislazione, ma soprattutto è ancora pienamente rispondente alla realtà territoriale.*

*Riteniamo che l'ipotesi di trasformarlo in un piano di ultima generazione - diviso cioè tra la pianificazione generale (parte strutturale) e quella programmatica (parte operativa) - quasi certamente non aggiungerebbe nulla all'efficacia ed alla coerenza con la nostra realtà. Comporterebbe invece, certamente, un notevole impegno finanziario, di mezzi e personale per giungere, di fatto, ad una pianificazione coincidente con quella attuale.*

*Non si pensi che questa è un'affermazione gratuita: i fatti dimostrano che non vi è carenza di aree edificabili, anzi molte devono ancora trovare attuazione; l'attuale stagnazione, dovuta anche alla persistente crisi del settore edilizio, necessita di strategie adeguate al fine di ottenere la più celere attuazione.*

*Gli interventi sul patrimonio edilizio esistente sono attuabili agevolmente sia per le nostre regole che per quelle sovraordinate e, comunque, non sono condizionati dalla pianificazione urbanistica.*

*Alcune carenze emerse nel tempo hanno riguardato le attività produttive, ma sono state risolte utilizzando uno speciale procedimento noto come SUAP, che ha trovato agevole applicazione grazie alla volontà politica ed alla competenza del personale.*

*Non abbiamo quindi problemi di quantità e possiamo occuparci della qualità; ed ecco le nostre proposte, realizzabili nel corso del mandato e senza particolari impegni finanziari.*

- Un nuovo Regolamento Edilizio**, sfrondato da una serie di regole, per lo più superate o superflue, per fornirne di nuove, poche e chiare, che siano utile guida agli operatori del settore.
- Istituzione di un tavolo permanente di confronto Amministrazione/Professionisti** per dibattere sugli aggiornamenti legislativi, sulle attività istruttorie e tutte quelle problematiche la cui soluzione condivisa consentirà di migliorare la tempistica e l'applicazione delle norme.
- Monitorare ogni aspetto di salvaguardia ambientale** con particolare riferimento alle vaste zone di territorio agricolo comunque già classificato di pregio.
- Attivare iniziative, anche normative, per aumentare l'appetibilità delle aree residue nel P.I.P.** di Cortignano, e superare o mitigare in tal modo, l'attuale crisi del mercato immobiliare.
- Valutare iniziative procedurali, o pianificatorie**, tali da rendere la tassazione locale più coerente con l'effettiva edificabilità delle aree, anche in relazione a quei vincoli che non solo condizionano, ma spesso impediscono l'edificabilità stessa.

## **EDILIZIA SCOLASTICA**

*Molto è stato fatto in questi dieci anni sui vari plessi scolastici, l'investimento sfiora i due milioni di euro a garanzia della sicurezza strutturale e dell'efficientamento energetico, il futuro dovrà concentrarsi sulla riqualificazione delle aree esterne ai plessi, sulle nuove esigenze di spazi della Costa Gnocchi a Madonna della Stella che registra un crescente numero di alunni.*

*Uno studio mirato dovrà ormai necessariamente rivedere la viabilità di accesso ai plessi scolastici del capoluogo eliminando quelle criticità che ancora oggi sono rappresentate dalla provinciale 445 fortemente transitata*

## **EDILIZIA CIMITERIALE**

*L'attenzione e la cura dei nostri cimiteri non deve mai venir meno, la recente realizzazione di:*

- 60 nuovi loculi e concessioni di aree al cimitero di Madonna della Stella
- 220 nuovi loculi e 35 edicole al cimitero del capoluogo

*Hanno dato risposta al lungo elenco delle richieste dei cittadini.*

*Nell'immediato dobbiamo intervenire sui danneggiamenti subiti dal sisma del 2016 per cui già sono stati stanziati 600.000 euro per il cimitero del capoluogo e altre somme sono state richieste per i cimiteri di Fabbri e Madonna della stella*

*Il viale esterno che conduce al cimitero del capoluogo deve necessariamente ottenere la giusta riqualificazione con punti d'illuminazione e miglioramento e messa in sicurezza dell'incrocio sulla provinciale 446 verso Cerrete*

*Un nuovo progetto dovrà rivedere la riqualificazione nei tre cimiteri di tutte le viabilità interne e del verde, come il completamento del recupero del padiglione AC nel cimitero del capoluogo, la demolizione*



# COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

*del piccolo padiglione al cimitero di Madonna della Stella ed il recupero dei loculi in fondo.*

## **IMPIANTISTICA SPORTIVA**

*Gli investimenti già fatti su quest'area hanno visto recuperare e rinascere le attività sportive ferme da tempo, registrando un crescente interesse da parte di famiglie e di giovani grazie anche all'impegno di operatori che si sono prodigati per la crescita di queste attività, ora necessita di interventi di completamento quali:*

- *Sistemazione degli ingressi e dei viali così come dei parcheggi*
- *Realizzazione di un impianto fotovoltaico per abbattere i costi del consumo energetico.*
- *Riqualificazione e riconversione dell'ex struttura della piscina coperta e su questa abbiamo fatto fare uno studio preliminare di possibili soluzioni del recupero e riconversione.*
- *Definire al meglio ogni migliore forma di gestione di quell'area*

## **TUTELA E VALORIZZAZIONE AMBIENTALE**

*È e deve rimanere la primaria attenzione al nostro più importante patrimonio, "IL TERRITORIO" vasto ma ricco di eccellenze, di beni culturali sparsi e di zone panoramiche, è la "RINGHIERA DELL'UMBRIA" con vista a trecentosessanta gradi su tutta la valle umbra-sud, con affacci che vanno dai Monti Martani a Spoleto, Campello, Trevi, Foligno, Spello, Assisi, Bevagna, Perugia e Gualdo.*

*Il mantenimento delle certificazioni EMAS e UNI EN ISO 14001, della bandiera Arancione del Touring Club e non ultima quella delle Spighe Verdi (unica in Umbria) ne sono l'emblema e la testimonianza.*

*Con la realizzazione dei nuovi depuratori di Casale, Turri, S. Marco, Camiano Piccolo, Fratta e le nuove stazioni di pompaggio a Pietrauta e Lasignano si sono risolte molte criticità sul fronte degli scarichi ma, i cittadini devono fare la propria e dovuta parte nel provvedere in queste zone ai relativi allacci dismettendo tutte le linee di smaltimento private.*

*Sarà imminente perché già finanziata anche la realizzazione del nuovo depuratore nel versante nord-est del nostro comune ed individuata a valle fra Montepennino e S. Clemente risolvendo per sempre le problematiche di queste due frazioni.*

*Sollecitare con ogni mezzo la completa copertura della differenziata, monitorando e incentivando ogni controllo sull'abbandono indiscriminato dei rifiuti ora supportati anche dall'ausilio dei nuovi dispositivi delle foto-trappole.*

*Occorre altresì potenziare ogni forma di controllo per il rispetto del nuovo Regolamento di Polizia Urbana e Ambientale.*

## **VIABILITA' E SICUREZZA STRADALE**

*Nonostante la sempre maggiore carenza di personale, l'insufficienza di mezzi adeguati e la difficoltà nel reperire le ingenti somme necessarie per le materie prime, la nostra consistente rete viaria (oltre cento Km di strade comunali), lo stato conservativo è buono, occorre però sin da subito valutare un sistema di costante manutenzione sia con l'affidamento di servizi esterni e ove possibile anche con la collaborazione dei frontisti.*

*La segnaletica orizzontale e verticale con priorità nelle strade primarie deve ottenere la giusta riqualificazione e ricollocazione.*

*L'avvio della fase due della Toponomastica sarà un obiettivo primario a partire dal 2020.*

## **CULTURA E PATRIMONIO ARTISTICO**

- ***Sostenere** la crescita, lo sviluppo e la promozione del Museo di San Francesco attraverso la prosecuzione di un'attenta e mirata programmazione di mostre straordinarie sulla scia di ciò che è stato già realizzato;*
- ***Sostenere** il recupero e restauro conservativo di opere d'arte incentivare il recupero e restauro di opere presenti al Museo di San Francesco e nell'intero territorio comunale attraverso progetti "art bonus" che favoriscano le erogazioni liberali a sostegno della cultura e di progetti culturali;*
- ***Potenziare** il ruolo centrale del Museo di San Francesco come volano di promozione del territorio al quale potrebbero essere agganciati ulteriori servizi per il turista attraverso lo studio e la realizzazione di nuovi circuiti di trekking urbano (Montefalco Trek) che possano coinvolgere monumenti e chiese presenti nell'intero territorio con particolare attenzione all'immenso patrimonio artistico presente nelle frazioni di Montefalco.*
- ***Potenziare** il ruolo del Museo attraverso l'attività convegnistica con i lavori di ampliamento e*



# COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

*riqualificazione del polo mussale di Montefalco, lo stesso è stato dotato di un impianto per la traduzione simultanea di uno spazio regia e di spazi adeguati per accoglienza di relatori al fine di potenziare il ruolo del Museo per l'attività convegnistica con valenza internazionale, grazie al supporto tecnologico della traduzione simultanea.*

- **Attivare il progetto "Museo per la Città"**

*il museo è il polo attrattore per la nostra città e volano di sviluppo economico per le attività e i servizi ad esso connessi: occorre quindi sviluppare l'asse di promozione*

## **CULTURA - TURISMO- ENOGASTRONOMIA**

*Inserendo il comparto del Turismo Religioso (potenziando il percorso turistico religioso mettendo in rete Chiese ed Edifici Religiosi), del Turismo Sportivo (grazie alla nuova impiantistica sportiva dotata di spazi idonei ad importanti eventi sportivi) e del Commercio (favorendo l'incremento fino ad ora registrato di aperture di attività commerciali produttive)*

- **Arte & Sagrantino: arte, vino e territorio**

- *Arte & Sagrantino" non è solo un progetto per la valorizzazione del territorio. E' un invito a visitare Montefalco, uno dei Borghi piu' belli d'Italia, attraverso percorsi finalizzati alla scoperta del patrimonio artistico culturale "in abbinamento" ai prestigiosi vini della produzione vitivinicola montefalchese.*

### **"CONVERSAZIONI D'ARTE"**

*Questo progetto vuole porre centro dell'attenzione la città di Montefalco e le sue bellezze storico artistiche e culturali con la programmazione di un calendario di appuntamenti dedicati alla cultura con esperti e appassionati d'arte*

## **TURISMO**

- **ACCOGLIENZA TURISTICA:**

### **POTENZIARE I PUNTI DI PRIMA ACCOGLIENZA TURISTICA:**

*Il primo punto di approccio con la città il turismo lo ha attraverso i servizi che gli vengono offerti come parcheggi e punti di informazione, pertanto sarà necessario attrezzare il parcheggio di "Viale della Vittoria" e parcheggio "Morganti" con i servizi di accoglienza e di prima informazione utili al visitatore come ad esempio punti di informazione multimediale attraverso desk interattivi*

- **PROMOZIONE TURISTICA:**

### **POTENZIARE IL BRAND "MONTEFALCO NEL CUORE"**

*Già da 5 anni è attiva la pagina fb "Montefalco nel Cuore" ed il Brand si sta sempre più potenziando grazie alle tante interazioni, condivisioni e al fatto che la pagina propone più di un post settimanale che pubblicizza eventi, progetti ed iniziative della città*

- **MONTEFALCO, RINGHIERA DELL'UMBRIA**

*Coinvolgere e utilizzare ai fini turistici, ricreativi e di intrattenimento le terrazze panoramiche che la città offre: il Belvedere di Largo Sesto Properzio, Porta Camiano dotata di un'area pedonale con panchine e la terrazza del nuovo parcheggio "Morganti"*

- **SVILUPPARE I VARI SETTORI DI TURISMO**

### **TURISMO CONGRESSUALE:**

*Sviluppare il tema del turismo congressuale promuovendo gli spazi che possono essere messi a disposizione come il Museo di San Francesco dotato di impianto di traduzione simultanea e stanze per accoglienza dei relatori e il salone espositivo di S. Agostino che può essere utilizzato per le stesse finalità*

### **TURISMO E NATURA:**

*creare una mappatura dei sentieri dell'interno territorio che possa essere messa a sistema con le attività produttive, le aziende vitivinicole, le attività artigianali e commerciali di Montefalco*

### **TURISMO RELIGIOSO:**

*Il progetto "Montefalco: terra spirituale" si pone l'obiettivo di promuovere e favorire il turismo religioso attraverso la realizzazione di un itinerario turistico religioso che metta a sistema le splendide chiese e gli edifici religiosi presenti sul territorio comunale e sui territori dell'Unione dei Comuni Terre*



# COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

dell'OLIO e del Sagrantino dei comuni partners. Un progetto che mette in rete luoghi di fede e di preghiera ma anche capolavori architettonici ed artistici nonché centri di comunità monastiche che hanno avuto un ruolo determinante nello sviluppo economico dell'intero territorio.

Pertanto ci si propone di:

- Incentivare il turismo religioso;
- Tutelare e valorizzare il patrimonio culturale, storico, la memoria e le tradizioni popolari
- Favorire la creazione di rapporti di integrazione con attori del territorio che offrono altri servizi (alloggio, ristorazione, trasporto, guide, ecc...);
- Favorire la destagionalizzazione dei flussi turistici;
- Consentire una più completa fruizione dei beni monumentali, artistici, archeologici e naturalistici;
- Diffondere una maggiore consapevolezza dei custodi di questo patrimonio, storico, culturale e religioso;
- Mettere a rete l'itinerario con il circuito regionale e nazionale dei cammini e degli itinerari a carattere turistico religioso.

## **TURISMO ENOGASTRONOMICO**

**Potenziare** e sviluppare i buoni rapporti stabiliti con i maggiori attori di questo comparto: il Consorzio Tutela Vini Montefalco e l'Ass.ne Strada del Sagrantino al fine di creare un calendario di eventi di promozione delle eccellenze enogastronomiche del territorio per integrare e potenziare le due manifestazioni principali che sono "Terre del Sagrantino" a Pasqua e "Enologica" a settembre

## **TURISMO ACCESSIBILE:**

**Proseguire** nello studio e realizzazione di progetti per l'abbattimento delle barriere architettoniche ampliando alle strutture di attrazione turistica per garantire l'accesso all'esperienza turistica di tutti i cittadini indipendentemente dalle condizioni che possano limitare la fruizione dei servizi annessi

## **MANIFESTAZIONI**

- **Proseguire** con l'impegno costante e continuo per il reperimento di contributi, finanziamenti, e sponsorizzazioni private per mantenere l'ottimo livello delle manifestazioni che organizza il Comune e potenziare il calendario di iniziative con l'offerta di proposte di eventi che devono essere sostenuti economicamente.
- **La cura** e l'attenzione profuse per l'organizzazione di tutte le manifestazioni ed iniziative ha portato a un grande apprezzamento di pubblico e dei turisti che sempre più numerosi hanno visitato la nostra città soprattutto nei periodi di svolgimento degli eventi principali.
- **La creazione** del calendario delle manifestazioni della città di Montefalco ci permette di poter dare al turista sempre un buon motivo per visitare la nostra città.
- **La sinergia** tra l'Amministrazione comunale e le associazioni turistiche, culturali, di promozione sociale di Montefalco ci ha permesso di aumentare il livello qualitativo delle manifestazioni e di destagionalizzare l'affluenza turistica con l'ideazione e la proposta di nuove iniziative in diversi periodi dell'anno
- occorre:
- sostenere lo sviluppo di una delle manifestazioni identitarie della città di Montefalco: la fuga del bove continuando a la sinergia creata tra amministrazione ente fuga del bove e quartieri al fine di far crescere la manifestazione e di farla emergere nel calendario delle manifestazioni storiche della nostra regione.
- potenziare la manifestazione "presepe vivente" proposta due anni fa, favorendo l'integrazione e la partecipazione dell'intera città alla manifestazione.
- integrare il calendario delle manifestazioni con un evento dedicato alla florovivaistica
- Montefalco, città federiciana - favorire i rapporti con le città federiciane italiane e costruire una vera e propria rete relazionale per sviluppare progetti comuni e attività convegnistiche sul tema.
- sviluppare la manifestazione "Montefalco si colora".

## **BIBLIOTECA COMUNALE**



# COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

A partire dal 2010 è stato attivato il progetto "biblioteca per tutti", un'iniziativa dedicata ai bambini e giovani della nostra città, per stimolare ed incentivare la frequentazione di un luogo importante come la biblioteca comunale.

a tal fine sarà necessario:

- riprogettare gli spazi della biblioteca per l'abbattimento delle barriere architettoniche per permettere a tutti l'accesso e la fruizione dei servizi culturali.
- creare zone distinte per le diverse attività che ivi si svolgono: area attesa/informazioni, area accoglienza, area studio/lettura, area ludica.
- offrire un adeguato servizio internet point con attrezzature specifiche.
- ed inoltre sarà necessario:
- garantire l'apertura al pubblico della biblioteca.
- proseguire e potenziare i progetti per stimolare le attività di lettura, studio e ricerca connesse anche all'archivio storico.
- incrementare il numero dei testi disponibili e garantire il rinnovo costante dei testi a disposizione.
- continuare ad aderire alle iniziative nazionali promosse per stimolare le attività culturali all'interno delle biblioteche.

## **TEATRO SAN FILIPPO NERI**

Una volta realizzati i lavori di adeguamento dai danni del sisma si procederà con la valorizzazione del teatro attraverso i seguenti progetti:

- pensare ad un utilizzo del teatro come cineteca con programmazione tematica di film e cortometraggi rivolta a tutte le fasce d'età.
- incentivare l'utilizzo del teatro per promuovere convegni, tavole rotonde e appuntamenti di approfondimento su temi di vario genere.

## **SCUOLA E POLITICHE GIOVANILI - SPORT E TEMPO LIBERO- SOCIALE**

### **SCUOLA E POLITICHE GIOVANILI**

La scuola e i giovani sono stati un punto cardine dell'attività amministrativa 2009-2019.

Sono stati realizzati interventi importanti per dare sicurezza e funzionalità agli edifici scolastici.

Occorre continuare sulla strada intrapresa, pertanto l'attività amministrativa 2019-2024 sarà rivolta a:

- Continuare il confronto stabile con la scuola al fine di condividere e sostenere progetti promossi in ambito scolastico ed extrascolastico.
- "Scuole aperte": avviare un tavolo di confronto con la scuola per potenziare il ruolo dell'istituzione scolastica come punto di aggregazione e crescita sociale anche negli orari extrascolastici.
- Scuola costa gnocchi: lo sforzo dell'amministrazione per il potenziamento ed efficientamento del plesso scolastico ha fatto sì che questa scuola sia diventata polo attrattivo per le zone limitrofe anche per il futuro.
- Quindi si ritiene necessario provvedere all'ampliamento della struttura al fine di integrare una nuova aula e uno spazio destinato alle attività sportive e ludico-ricreative.
- Avviare un progetto di integrazione delle attività scolastiche con quelle sportive.
- Contribuire alla buona efficienza della dotazione tecnica necessaria sia alle attività scolastiche che a quelle extra scolastiche.
- Ripensare al progetto del campus estivo già attivato dopo il termine dell'anno scolastico, utilizzando l'impiantistica sportiva e le nuove infrastrutture appena realizzate.
- Continuare a sostenere i progetti volti a stimolare le attività scolastiche ed extra scolastiche inerenti il tema dell'eco sostenibilità, dell'ambiente e del territorio.
- Promuovere azioni a sostegno dell'occupazione giovanile di concerto con le iniziative ministeriali e regionali in questo ambito.

### **SPORT E TEMPO LIBERO**

Dobbiamo proseguire a sviluppare e completare l'opera intrapresa e per questo l'obiettivo 2019-2024 è rivolto a:



# COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

- Continuare il progetto di riqualificazione dell'impiantistica sportiva
- Aprire un tavolo di confronto al fine di promuovere, sviluppare e potenziare la diffusione e la pratica di attività sportive oltre quelle presenti e far fronte alle esigenze che si presenteranno.
- Elaborare un piano di sostegno e rilancio delle associazioni presenti.
- Creare un percorso verde utilizzando gli spazi della nuova impiantistica sportiva.
- Stimolare la diffusione della cultura sportiva, del benessere e della salute in ambito sociale e scolastico attraverso la promozione di eventi tematici, manifestazioni e convegni.
- Dare seguito allo studio di fattibilità, già inserito in un bando ministeriale, per la riconversione dell'ex piscina coperta
- Verificare la possibilità di creare un nuovo campo da calcetto a sostegno e ridosso di quello già esistente.

## **SANITA' E SOCIALE**

L'amministrazione comunale ha dedicato la massima attenzione al sociale, ottimizzando le risorse economiche destinate al sostegno della fasce più deboli.

Contemporaneamente ha mantenuto tariffe di importanti servizi che gravano sulle famiglie, quali asilo nido e mense scolastiche, tra le più basse della regione.

Tutte le istanze di aiuto legittime ed accoglibili sono state soddisfatte.

Ci proponiamo quindi di:

- continuare a sostenere le fasce più deboli, aggiungendo benefici economici e sgravi per le stesse
- continuare e potenziare la collaborazione con la croce rossa, elaborando con la stessa un piano di incremento dei servizi sanitari e socio-assistenziali
- proseguire nell'opera di sostegno alla genitorialità insieme all'istituzione scolastica quale iniziativa coordinata per assistere i genitori nel loro difficile ruolo.

L'amministrazione comunale proseguirà nell'impegno per l'attuazione del Protocollo d'Intesa con la Regione Umbria e USL per la realizzazione del P.E.S. (punto erogazioni servizi sanitari)

## **SVILUPPO ECONOMICO E ATTIVITA' PRODUTTIVE**

Oggi Montefalco può contare su un tessuto economico produttivo vivo e dinamico, che in questi anni ha registrato una crescita straordinaria. Ne è testimonianza il numero delle aperture di nuove attività produttive che, al netto delle cessazioni, ha fatto registrare 49 nuove aperture rispetto allo scorso anno. La politica di promozione e crescita del territorio approntata da questa amministrazione, ha fatto sì che Montefalco sia divenuto negli anni, polo attrattivo di investimenti.

- promuovere la nascita di una associazione dei commercianti e delle attività produttive di Montefalco, in modo da consolidare il clima di collaborazione e condivisione coltivato in questi anni, in ordine alle politiche di sviluppo del nostro territorio;
- promuovere, in collaborazione con le associazioni di categoria, corsi di formazione professionale per il commercio e per il settore turistico nell'ambito dell'incoming;
- attivare, in collaborazione con le associazioni di categoria, uno sportello dedicato al settore del commercio e dell'artigianato, al fine fornire informazioni e raccogliere istanze di partecipazione a bandi e finanziamenti di settore.
- favorire la diversificazione delle attività produttive del centro storico, attraverso incentivi e sgravi tariffari dedicati ai nuove aperture di attività artigianali
- procedere alla definitiva assegnazione dei posteggi del mercato settimanale nella nuova sede del parcheggio di viale della vittoria, previa definizione della normativa nazionale di riferimento

## **INFRASTRUTTURE, TECNOLOGIA ED INFORMATIZZAZIONE**

- Valutare il percorso già avviato per l'attivazione del servizio "pago p.a.", nell'ambito dell'agenda digitale, che permetterà agli utenti di pagare online imposte e servizi.
- Estendere la copertura Wi-Fi gratuita del centro storico, adottando un nuovo sistema di navigazione svincolato dalle attuali internet card, attraverso il portale turistico del comune di Montefalco e/o attraverso i principali canali social.
- Utilizzare la nuova infrastruttura di fibra dedicata alla b.u.l. (banda ultra larga), per connettere in fibra ottica i plessi scolastici e garantire maggiore velocità di navigazione e servizi.
- Incrementare la rete di video sorveglianza, oggi costituita da n. 14 videocamere, in prossimità dei plessi scolastici, del centro sportivo e nei punti sensibili della città



# COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

*La pubblica illuminazione ha sempre rivestito un'attenzione particolare sia per i conti del comune che delle manutenzioni sempre necessarie. il progetto realizzato da questa amministrazione già nella prima legislatura ha contribuito ad un totale efficientamento grazie alla sostituzione totale dei corpi illuminanti, oggi però la ricerca continua della miglior sostenibilità ed economicità' da parte dell'ente comunale, impone strategie concrete che devono portare l'ente comunale alla sostenibilità di un canone fisso di gestione esonerandoci da ogni altro costo sia esso manutentivo che di consumo ed allo stesso tempo ottenere non solo il migliore efficientamento delle linee e dei punti luce ma anche una riqualificazione di alcuni siti strategici come il centro storico, mirata alla miglior forma di decoro urbano."*

### **1.3. Condizione giuridica dell'Ente**

L'insediamento della nuova amministrazione non proviene da un commissariamento dell'ente ai sensi dell'articolo 141 o 143 del Tuel:

### **1.4. Condizione finanziaria dell'Ente**

L'ente, nel mandato amministrativo precedente, non ha dichiarato il dissesto finanziario ai sensi dell'art. 244 del TUEL, né il predissesto finanziario ai sensi dell'art. 243-bis.

### **1.5 Situazione di contesto interno/esterno**

Si rinvia alle considerazioni esposte nella relazione di fine mandato. Si evidenzia che al momento non sono state riscontrate particolari criticità, tali da dover determinare l'adozione di specifiche soluzioni operative od organizzative.

### **1.6 Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario ai sensi dell'art. 242 del TUEL)**

Dalle risultanze del Rendiconto dell'esercizio 2018 è risultato deficitario solo un degli otto parametri obiettivi previsti per i Comuni ai fini dell'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario. Il Comune, pertanto, non si trova nella condizione di ente strutturalmente deficitario ai sensi dell'art. 242 del TUEL.

### **1.7 Bilancio di previsione approvato alla data di insediamento**

Il bilancio di Previsione 2019/2021 è stato approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 16/04/2019.



# COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

## 2 Politica tributaria locale

### 2.1 IMU: aliquote alla data di insediamento

Aliquote IMU	2019
Aliquota abitazione principale(A/1-A/8-A/9)	4‰
Detrazione abitazione principale	€ 200,00
Altri immobili e aree edificabili	8.1‰
Fabbricati strumentali attività economiche	7,6‰

### 2.2 TASI: aliquote alla data di insediamento

Aliquote TASI	2019
Aliquota ordinaria	2,5‰
Fabbricati rurali ad uso strumentale	1‰

### 2.3 Addizionale Irpef: aliquota massima applicata, fascia di esenzione ed eventuale differenziazione:

Aliquote addizionale Irpef	2019
Aliquota massima	0.8
Fascia esenzione	NO
Differenziazione aliquote	NO

### 2.4 Prelievi sui rifiuti: indicare il tasso di copertura e il costo pro-capite

Prelievi sui Rifiuti	2018
Tipologia di Prelievo	TARI
Tasso di Copertura	100
Costo del servizio procapite	164.41

## 3. Sintesi dei dati finanziari del bilancio dell'ente:

ENTRATE (IN EURO)	Rendiconto 2018	Bilancio previsione 2019
----------------------	-----------------	-----------------------------



# COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

FONDO PLURIENNALE VINCOLATO SPESE CORRENTI		25.000,00
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN CONTO CAPITALE		211.685,14
TITOLO I - ENTRATE CORRENTI DI NATURA TRIBUTARIA, CONTRIBUTIVA E	3.689.015,29	4.133.750,00
TITOLO II - TRASFERIMENTI CORRENTI	514.280,70	991.820,34
TITOLO III - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	618.530,18	737.795,29
TITOLO 4 - ENTRATE IN CONTO CAPITALE	379.455,14	2.865.334,06
TITOLO 5 - ENTRATE DA RIDUZIONE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	-	152.437,00
TITOLO 6 - ACCENSIONE PRESTITI	424.958,91	910.906,70
TITOLO 7 - ANTICIPAZIONI DA ISTITUTO TESORIERE/CASSIERE	4.740.635,45	1.930.000,00
TOTALE	10.366.875,67	11.958.728,53

SPESE (IN EURO)	Rendiconto 2018	Bilancio previsione 2019
DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE		144.473,85
TITOLO I - SPESE CORRENTI	4.472.392,62	5.769.926,18
TITOLO 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE	1.436.754,00	3.034.456,20
TITOLO 3 - SPESE PER INCREMENTO ATTIVITA' FINANZIARIE	0,00	152.437,00
TITOLO 4 - RIMBORSO PRESTITI	162.892,98	927.435,30
TITOLO 5 - CHIUSURA ANTICIPAZIONI RICEVUTE DA ISTITUTO TESORIERE	4.740.635,45	1.930.000,00
TOTALE	10.812.675,05	11.958.728,53

PARTITE DI GIRO (IN EURO)	Rendiconto 2018	Bilancio previsione 2019/2021
TITOLO 9 - ENTRATE PER CONTO DI TERZI E PARTITE DI GIRO	757.545,05	5.526.000,00
TITOLO 4 - SPESE PER SERVIZI PER CONTO DI TERZI	757.545,05	5.526.000,00

### 3.1. Equilibrio parte corrente e di parte capitale del bilancio consuntivo relativo all'anno 2018

EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE		
	Rendiconto 2018	Bilancio previsione 2019
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI ISCRITTO IN ENTRATA	29.482,49	25.000,00



# COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

RECUPERO DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE ESERCIZIO PRECEDENTE	49.473,85	144.473,85
Totale titoli (I+II+III) delle entrate	4.821.826,17	5.863.365,63
Spese Correnti	4.472.392,62	5.769.926,18
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO DI PARTE CORRENTE DI SPESA	88.972,68	
RIMBORSO PRESTITI	162.892,98	927.435,30
ENTRATE DI PARTE CAPITALE DESTINATE A SPESE CORRENTI		195.000,00
UTILIZZO AVANZO DI AMMINISTRAZIONE PER SPESE CORRENTI	48.819,36	
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE	126.395,89	-758.469,70

EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE		
	Rendiconto 2018	Bilancio previsione 2019
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN CONTO CAPITALE ISCRITTO IN ENTRATA	3.455.638,15	211.685,14
Totale titoli (IV+V+VI)	804.414,05	3.328.677,76
ENTRATE DI PARTE CAPITALE DESTINATE A SPESE CORRENTI		195.000,00
ENTRATE PER RIDUZIONI DA ATTIVITA' FINANZIARIE		152.437,00
SPESE IN CONTO CAPITALE	1.436.754,00	3.034.456,20
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO IN CONTO CAPITALE DI SPESA	2.497.071,57	
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE	326.226,63	758.469,70



# COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

## 3.3 Prospetto dimostrativo del risultato di amministrazione anno 2018

COMUNE DI MONTEFALCO (PG)

### PROSPETTO DIMOSTRATIVO DEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE ANNO 2018

		GESTIONE		
		RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo di cassa al 1° gennaio				0,00
RISCOSSIONI	(+)	2.552.853,25	8.372.996,66	10.925.849,91
PAGAMENTI	(-)	1.617.590,16	9.308.259,75	10.925.849,91
SALDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			0,00
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre	(-)			0,00
FONDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			0,00
RESIDUI ATTIVI	(+)	7.579.299,98	2.751.424,06	10.330.724,04
<i>di cui derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base della stima del dipartimento delle finanze</i>				0,00
RESIDUI PASSIVI	(-)	4.084.253,60	2.261.960,35	6.346.213,95
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI <sup>(1)</sup>	(-)			88.972,68
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN C.TO CAPITALE <sup>(1)</sup>	(-)			2.497.071,57
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31 DICEMBRE 2018 (A) <sup>(2)</sup>	(=)			<b>1.398.465,84</b>
<b>Composizione del risultato di amministrazione al 31 dicembre 2018</b>				
<b>Parte accantonata <sup>(3)</sup></b>				
Fondo crediti di dubbia esazione al 31/12/2018 <sup>(4)</sup>				2.509.106,00
Accantonamento residui perenti al 31/12/2018 (solo per le regioni) <sup>(5)</sup>				0,00
Fondo anticipazioni liquidità DL 35 del 2013 e successive modifiche e rifinanziamenti				494.032,00
Fondo perdite società partecipate				0,00
Fondo contenzioso				0,00
Altri accantonamenti				13.000,00
<b>Totale parte accantonata (B)</b>				<b>3.016.138,00</b>
<b>Parte vincolata</b>				
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili				0,00
Vincoli derivanti da trasferimenti				0,00
Vincoli derivanti da contrazione di mutui				0,00
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente				0,00
Altri vincoli da specificare				0,00
<b>Totale parte vincolata (C)</b>				<b>0,00</b>
<b>Totale parte destinata agli investimenti (D)</b>				<b>0,00</b>
<b>Totale parte disponibile (E)=(A)-(B)-(C)-(D)</b>				<b>-1.617.672,16</b>
<b>Se E è negativo, tale importo è iscritto tra le spese del bilancio di previsione come disavanzo da ripianare <sup>(6)</sup></b>				

<sup>(1)</sup> Indicare l'importo del fondo pluriennale vincolato risultante dal conto del bilancio (in spesa).

<sup>(2)</sup> Se negativo, le regioni indicano in nota la quota del disavanzo corrispondente al debito autorizzato e non contratto, distintamente da quella derivante dalla gestione ordinaria.

<sup>(3)</sup> Non comprende il fondo pluriennale vincolato.

<sup>(4)</sup> Indicare l'importo del Fondo crediti di dubbia esigibilità risultante dall'allegato 8 c)

<sup>(5)</sup> Solo per le regioni Indicare l'importo dell'accantonamento per residui perenti al 31 dicembre 2018

<sup>(6)</sup> In caso di risultato negativo, le regioni indicano in nota la quota del disavanzo corrispondente al debito autorizzato e non contratto, distintamente da quella derivante dalla gestione ordinaria e iscrivono nel passivo del bilancio di previsione l'importo di cui alla lettera E, distinguendo le due componenti del disavanzo. A decorrere dal 2016 si fa riferimento all'ammontare del debito autorizzato alla data del 31 dicembre 2015.



# COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

## 3.4 Gestione residui. Bilancio Consuntivo 2018

RESIDUI ATTIVI Primo anno del mandato	Iniziali	Riscossi	Maggi ori	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui provenienti dalla gestione di competenza	Totale residui di fine gestione
	a	b	C	d	e = (a+c-d)	f = (e-b)	g	h = (f+g)
Titolo 1 - Tributarie	5.392.784,01	953.278,97	-	744.941,08	4.647.842,93	3.694.563,96	1.358.152,22	5.052.716,18
Titolo 2 - trasferimenti correnti	341.071,56	60.556,01	-	87.058,19	254.013,37	193.457,36	37.017,85	230.475,21
Titolo 3 - Extratributarie	1.914.265,75	182.875,05	-	440.376,04	1.473.889,71	1.291.014,66	222.072,80	1.513.087,46
Titolo 4 - In conto capitale	2.559.087,20	846.328,70	-	444.275,16	2.114.812,04	1.268.483,34	66.565,79	1.335.049,13
Titolo 5 - Entrate da rid. Attività finanziarie	828.056,08	-	-	-	828.056,08	828.056,08	-	828.056,08
Titolo 6 - Accensione prestiti	179.187,60	63.063,20	-	14.959,93	164.227,67	101.164,47	312.913,00	414.077,47
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto Tesoriere cassiere	-	-	-	-	-	-	493.677,58	493.677,58
Titolo 9 - Entrate per conto terzi e partite di giro	649.220,39	446.751,32	91,04	-	649.311,43	202.560,11	261.024,82	463.584,93
<b>Totale titoli 1+2+3+4+5+6+7+9</b>	<b>11.863.672,59</b>	<b>2.552.853,25</b>	<b>91,04</b>	<b>1.731.610,40</b>	<b>10.132.153,23</b>	<b>7.579.299,98</b>	<b>2.751.424,06</b>	<b>10.330.724,08</b>

RESIDUI PASSIVI Primo anno del mandato	Iniziali	Pagati	Maggiori	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui provenienti dalla gestione di competenza	Totale residui di fine gestione
	a	b	c	d	e = (a+c-d)	f = (e-b)	g	h = (f+g)
Titolo 1 - Spese correnti	2.973.135,94	1.201.026,52	-	526.664,82	2.446.471,12	1.245.444,60	1.780.626,01	3.026.070,61
Titolo 2 - Spese in conto capitale	23.534,90	22.679,38	-	296,89	23.238,01	558,63	130.943,78	131.502,41
Titolo 3 - Spese per incremento attività finanziarie	803.056,08	-	-	-	803.056,08	803.056,08	-	803.056,08
Titolo 4 - Rimborso prestiti	-	-	-	-	-	-	-	-
Titolo 5 - Chiusura anticipazioni da istituto Tesoriere cassiere	1.697.960,78	-	-	-	1.697.960,78	1.697.960,78	-	1.697.960,78
Titolo 7 - Uscite per conto terzi e partite di giro	745.811,98	393.884,26	-	14.694,21	731.117,77	337.233,51	350.390,56	687.624,07
<b>Totale titoli 1+2+3+4+5+7</b>	<b>6.243.499,68</b>	<b>1.617.590,16</b>	<b>-</b>	<b>541.655,92</b>	<b>5.701.843,76</b>	<b>4.084.253,60</b>	<b>2.261.960,35</b>	<b>6.346.213,95</b>



# COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

Residui attivi al 31.12.2018	2015 e precedenti	2016	2017	2018	Totale residui da ultimo rendiconto approvato
TITOLO 1 ENTRATE TRIBUTARIE	2.235.907,20	559.142,41	899.514,35	1.358.152,22	5.052.716,18
TITOLO 2 TRASFERIMENTI CORRENTI	151.470,89	17.885,00	24.101,47	37.017,85	230.475,21
TITOLO 3 ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	984.862,70	155.518,26	150.633,70	222.072,80	1.513.087,46
TITOLO 4 ENTRATE IN CONTO CAPITALE		-	1.117.106,44	66.565,79	1.335.049,13
TITOLO 5 ENTRATE DA RIDUZIONE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	25.000,00	-	803.056,08	-	828.056,08
TITOLO 6 ACCENSIONE PRESTITI	151.376,90		101.164,47	312.913,00	414.077,47
TITOLO 7 ANTICIPAZIONI DA ISTITUTO TESORIERE CASSIERE	-	-	-	493.677,58	493.677,58
TITOLO 9 ENTRATE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO	5.369,11	2.836,56	194.354,44	261.024,82	463.584,93
TOTALE GENERALE	3.553.986,80	735.382,23	3.289.930,95	2.751.424,06	10.330.724,04

Residui passivi al 31.12.18	2015 e precedenti	2016	2017	2018	Totale residui da ultimo rendiconto approvato
TITOLO 1 SPESE CORRENTI	328.018,95	164.664,25	752.761,40	1.780.626,01	3.026.070,61
TITOLO 2 SPESE IN CONTO CAPITALE	288,63	270,00	-	130.943,78	131.502,41
TITOLO 3 SPESE PER ATTIVITA' FINANZIARIE	-	-	803.056,08	-	803.056,08
TITOLO 5 CHIUSURA ANTICIPAZIONI RICEVUTE DA ISTITUTO TESORIERE CASSIERE	-	-	1.697.960,78	-	1.697.960,78
TITOLO 7 USCITE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO	159.152,71	3.049,14	175.031,66	350.390,56	687.624,07
TOTALE GENERALE	487.460,29	167.983,39	3.428.809,92	2.261.960,35	6.346.213,95



# COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

## 4. Patto di Stabilità interno

L'ente è soggetto al rispetto degli adempimenti del patto di stabilità interno.  
Nell'anno precedente all'insediamento l'ente è risultato adempiente rispetto allo stesso.

## 5. Indebitamento

	2018
Residuo debito finale	5.551.480,33
Popolazione residente	5535
Rapporto tra residuo debito e popolazione residente	1002,98

### 5.1. Rispetto del limite di indebitamento

Percentuale di indebitamento sulle entrate correnti nei cinque anni precedenti al presente mandato, ai sensi dell'art. 204 del TUEL:

	2014	2015	2016	2017	2018
Incidenza percentuale attuale degli interessi passivi sulle entrate correnti (art. 204 TUEL)	6,71%	4,32%	5,54%	4,98%	5,54%

### 5.2. Anticipazione di tesoreria (art. 222 Tuel)

IMPORTO MASSIMO CONCEDIBILE: € 1.658.881,82  
IMPORTO CONCESSO € 1.658.881,82

### 5.3. Accesso al fondo straordinario di liquidità della Cassa Depositi e Prestiti spa (art. 1, D.L. n. 35/2013, conv. in L. n. 64/2013).

IMPORTO CONCESSO: € 550.387,32

1) Erogati € 275.193,66 in data 04/06/2013  
Prima scadenza piano 31/05/2014  
Ultima scadenza piano 31/05/2042

2) Erogati € 275.193,66 in data 06/11/2013  
Prima scadenza piano 01/02/2015  
Ultima scadenza piano 01/02/2042

### 5.4. Anticipazione di liquidità art. 1 (commi da 849 a857) Legge 145/2018 (Legge Finanziaria)

IMPORTO CONCESSO: € 758.469,70  
RIMBORSO : ENTRO IL 15/12/2019

### 5.5. Utilizzo strumenti di finanza derivata

L'ente non ha in corso contratti relativi a strumenti derivati.



# COMUNE DI MONTEFALCO

Provincia di Perugia

## 6. Conto del patrimonio esercizio 2018

COMUNE DI MONTEFALCO

Anno: 2018

Data di stampa: 30.04.2019

Pagina 2

Allegato n. 10 - Rendiconto della gestione

### STATO PATRIMONIALE - ATTIVO

STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)		Anno	Anno - 1	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 264/95
I	<b>G) ATTIVO CIRCOLANTE</b>				
	<i>Rimanenze</i>			<b>CI</b>	<b>CI</b>
	<b>Totale rimanenze</b>				
II	<b>Crediti (2)</b>				
	1 Crediti di natura tributaria	5.283.191,39	5.392.784,01		
	a Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità				
	b Altri crediti da tributi	5.052.716,18	5.392.784,01		
	c Crediti da Fondi perequativi	230.475,21			
	2 Crediti per trasferimenti e contributi	1.335.049,13	2.993.461,26		
	a verso amministrazioni pubbliche	1.335.049,13	2.993.461,26	<b>CI12</b>	<b>CI12</b>
	b imprese controllate			<b>CI13</b>	<b>CI13</b>
	c imprese partecipate				
	d verso altri soggetti				
	3 Verso clienti ed utenti	1.513.087,46	1.914.265,75	<b>CI11</b>	<b>CI11</b>
	4 Altri Crediti	2.199.396,06	1.563.161,57	<b>CI15</b>	<b>CI15</b>
	a verso Ferario				
b per attività svolta per terzi	463.584,93	649.220,39			
c altri	1.735.811,13	913.941,18			
	<b>Totale crediti</b>	<b>10.330.724,04</b>	<b>11.863.672,59</b>		
III	<b>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</b>				
	1 Partecipazioni			<b>CI11,2,3</b> <b>CI14,5</b>	<b>CI11,2,3</b>
	2 Altri titoli			<b>CI16</b>	<b>CI15</b>
	<b>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</b>				
IV	<b>Disponibilità liquide</b>				
	1 Conto di tesoreria				
	a Istituto tesoriere				<b>CIV1a</b>
	b presso Banca d'Italia				
	2 Altri depositi bancari e postali			<b>CIV1</b>	<b>CIV1b,c</b>
	3 Denaro e valori in cassa			<b>CIV2,3</b>	<b>CIV2,3</b>
4 Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente					
	<b>Totale disponibilità liquide</b>				
	<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>	<b>10.330.724,04</b>	<b>11.863.672,59</b>		
D) RATEI E RISCONTI					
	1 Ratei attivi			<b>D</b>	<b>D</b>
	2 Risconti attivi			<b>D</b>	<b>D</b>
	<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (D)</b>				
	<b>TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)</b>	<b>42.453.763,71</b>	<b>44.504.763,47</b>		

(1) con separata indicazione degli importi esigibili entro l'esercizio successivo.

(2) con separata indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo.

(3) con separata indicazione degli importi relativi ai beni indisponibili.



# COMUNE DI MONTEFALCO

Provincia di Perugia

COMUNE DI MONTEFALCO

Anno: 2018

Data di stampa: 30-04-2019

Pagina 3

Allegato n. 10 - Rendiconto della gestione

**STATO PATRIMONIALE - PASSIVO**

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)		Anno	Anno - 1	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>					
I	Fondo di dotazione	11.688.523,36	11.688.523,36	AI	AI
II	Riserve	3.004.874,75	1.646.000,19		
a	<i>da risultato economico di esercizi precedenti</i>	-219.945,95	-1.578.820,51	AIV, AV, AVI, AVII, AVII	AIV, AV, AVI, AVII, AVII
b	<i>da capitale</i>			AII, AIII	AII, AIII
c	<i>da permessi di costruire</i>	3.224.820,70	3.224.820,70	AIX	AIX
d	<i>riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali</i>				
e	<i>altre riserve indisponibili</i>				
III	Risultato economico dell'esercizio	-2.204.867,31	1.358.874,56	AIX	AIX
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)</b>		<b>12.488.530,80</b>	<b>14.693.398,11</b>		
<b>B) FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>					
1	Per trattamento di quiescenza			B1	B1
2	Per imposte			B2	B2
3	Altri			B3	B3
<b>TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)</b>					
<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO</b>					
<b>TOTALE T.F.R. (C)</b>				C	C
<b>D) DEBITI (1)</b>					
1	Debiti da finanziamento	7.674.400,02	7.412.334,09		
a	<i>prestiti obbligazionari</i>			D1e D2	D1
b	<i>v/ altre amministrazioni pubbliche</i>				
c	<i>verso banche e tesoriere</i>	1.697.960,78	1.697.960,78	D4	D3 e D4
d	<i>verso altri finanziatori</i>	5.976.439,24	5.714.373,31	D5	
2	Debiti verso fornitori	3.026.070,61	2.973.135,94	D7	D6
3	Acconti			D6	D5
4	Debiti per trasferimenti e contributi	131.502,41			
a	<i>enti finanziati dal servizio sanitario nazionale</i>				
b	<i>altre amministrazioni pubbliche</i>				
c	<i>imprese controllate</i>			D9	D8
d	<i>imprese partecipate</i>			D10	D9
e	<i>altri soggetti</i>	131.502,41			
5	Altri debiti	1.490.680,15	1.931.331,29	D12,D13, D14	D11,D12, D13
a	<i>tributari</i>	39.501,44	63.392,40		
b	<i>verso istituti di previdenza e sicurezza sociale</i>	484.511,45	5.926,28		
c	<i>per attività svolta per c/terzi (2)</i>	163.611,18	745.811,98		
d	<i>altri</i>	803.056,08	1.116.200,63		
<b>TOTALE DEBITI (D)</b>		<b>12.322.653,19</b>	<b>12.316.801,32</b>		
<b>E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI</b>					
I	Ratei passivi			E	E
II	Risconti passivi	17.642.579,72	17.494.564,04	E	E
1	Contributi agli investimenti	17.642.579,72	17.494.564,04		
a	<i>da altre amministrazioni pubbliche</i>	17.642.579,72	17.494.564,04		
b	<i>da altri soggetti</i>				
2	Concessioni pluriennali				
3	Altri risconti passivi				
<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (E)</b>		<b>17.642.579,72</b>	<b>17.494.564,04</b>		
<b>TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)</b>		<b>42.453.763,71</b>	<b>44.504.763,47</b>		



**STATO PATRIMONIALE - PASSIVO**

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)		Anno	Anno - 1	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
<b>CONTI D'ORDINE</b>					
1) Impegni su esercizi futuri		3.571.992,93	3.508.655,55		
2) Beni di terzi in uso					
3) Beni dati in uso a terzi					
4) Garanzie prestate a amministrazioni pubbliche					
5) Garanzie prestate a imprese controllate					
6) Garanzie prestate a imprese partecipate					
7) Garanzie prestate a altre imprese					
<b>TOTALE CONTI D'ORDINE</b>		<b>3.571.992,93</b>	<b>3.508.655,55</b>		

(1) con separata indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo.

(2) non comprende i debiti derivanti dall'attività di sostituto di imposta. I debiti derivanti da tale attività sono considerati nelle voci 5 a) e b)



# COMUNE DI MONTEFALCO

Provincia di Perugia

## 6.1. Conto economico 2018

COMUNE DI MONTEFALCO

Anno: 2018

Data di stampa: 30-04-2019

Pagina 1

Allegato n. 10 - Rendiconto della gestione

### CONTO ECONOMICO

CONTO ECONOMICO		Anno	Anno - 1	riferimento art. 2425 cc	riferimento DM 26/4/95
<b>A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE</b>					
1	Proventi da tributi	3.072.711,10	3.247.231,11		
2	Proventi da fondi perequativi	616.304,19	665.578,46		
3	Proventi da trasferimenti e contributi	611.339,54	2.016.707,51		
a	Proventi da trasferimenti correnti	514.280,70	602.831,14		A5c
b	Quota annuale di contributi agli investimenti				E20c
c	Contributi agli investimenti	97.058,84	1.413.876,37		
4	Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	365.112,41	328.161,31	A1	A1a
a	Proventi derivanti dalla gestione dei beni	116.336,16	107.443,57		
b	Ricavi della vendita di beni				
c	Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi	248.776,25	220.717,74		
5	Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)			A2	A2
6	Variazione dei lavori in corso su ordinazione			A3	A3
7	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni			A4	A4
8	Altri ricavi e proventi diversi	210.350,45	86.332,05	A5	A5 a e b
<b>TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)</b>		<b>4.875.817,69</b>	<b>6.344.010,44</b>		
<b>B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE</b>					
9	Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	170.653,15	197.243,78	B6	B6
10	Prestazioni di servizi	1.951.736,49	2.011.385,21	B7	B7
11	Utilizzo beni di terzi	8.042,28		B8	B8
12	Trasferimenti e contributi	743.671,52	416.266,42		
a	Trasferimenti correnti	190.319,82	258.183,55		
b	Contributi agli investimenti ad Amministrazioni pubb.				
c	Contributi agli investimenti ad altri soggetti	553.351,70	158.082,87		
13	Personale	1.156.372,74	1.110.343,93	B9	B9
14	Ammortamenti e svalutazioni	1.194.753,40	1.131.804,51	B10	B10
a	Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali			B10a	B10a
b	Ammortamenti di immobilizzazioni materiali	956.753,40	842.304,51	B10b	B10b
c	Altre svalutazioni delle immobilizzazioni			B10c	B10c
d	Svalutazione dei crediti	238.000,00	289.500,00	B10d	B10d
15	Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)			B11	B11
16	Accantonamenti per rischi			B12	B12
17	Altri accantonamenti			B13	B13
18	Oneri diversi di gestione	631.058,35	536.018,89	B14	B14
<b>TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B)</b>		<b>5.856.287,93</b>	<b>5.403.062,74</b>		
<b>DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE ( A-B)</b>		<b>-980.470,24</b>	<b>940.947,70</b>		
<b>C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI</b>					
<i>Proventi finanziari</i>					
19	Proventi da partecipazioni	15.000,00	15.000,00	C15	C15
a	da società controllate				
b	da società partecipate		15.000,00		
c	da altri soggetti	15.000,00			
20	Altri proventi finanziari		9.000,00	C16	C16
<b>Totale proventi finanziari</b>		<b>15.000,00</b>	<b>24.000,00</b>		
<i>Oneri finanziari</i>					
21	Interessi ed altri oneri finanziari	275.894,86	268.892,87	C17	C17
a	Interessi passivi	275.894,86	268.892,87		
b	Altri oneri finanziari				
<b>Totale oneri finanziari</b>		<b>275.894,86</b>	<b>268.892,87</b>		
<b>TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)</b>		<b>-260.894,86</b>	<b>-244.892,87</b>		



# COMUNE DI MONTEFALCO

Provincia di Perugia

COMUNE DI MONTEFALCO

Anno: 2018

Data di stampa: 30-04-2019

Pagina 2

CONTO ECONOMICO		Anno	Anno - 1	riferimento art. 2425 cc	riferimento DM 26/4/95
22	<b>D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE</b>				
	Rivalutazioni			D18	D18
23	Svalutazioni			D19	D19
	<b>TOTALE RETTIFICHE (D)</b>				
	<b>E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</b>				
24	<b>Proventi straordinari</b>	<b>834.609,39</b>	<b>1.420.522,67</b>	<b>E20</b>	<b>E20</b>
a	Proventi da permessi di costruire	218.056,21	282.339,00		
b	Proventi da trasferimenti in conto capitale	32.247,91	58.984,89		
c	Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo	574.305,27	310.635,82		E20b
d	Plusvalenze patrimoniali				E20c
e	Altri proventi straordinari	10.000,00	768.562,96		
	<b>Totale proventi straordinari</b>	<b>834.609,39</b>	<b>1.420.522,67</b>		
25	<b>Oneri straordinari</b>	<b>1.742.865,74</b>	<b>691.017,16</b>	<b>E21</b>	<b>E21</b>
a	Trasferimenti in conto capitale				
b	Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo	1.742.865,74	691.017,16		E21b
c	Minusvalenze patrimoniali				E21a
d	Altri oneri straordinari				E21d
	<b>Totale oneri straordinari</b>	<b>1.742.865,74</b>	<b>691.017,16</b>		
	<b>TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)</b>	<b>-908.256,35</b>	<b>729.505,51</b>		
	<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E)</b>	<b>-2.149.621,45</b>	<b>1.425.560,34</b>		
26	Imposte (*)	55.245,86	66.685,78	22	22
27	<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO</b>	<b>-2.204.867,31</b>	<b>1.358.874,56</b>	<b>23</b>	<b>23</b>

Lì 28.8.2019.....

.....  
.....  
.....IL SINDACO  
(Luigi Titta)  
(Firmato digitalmente)